



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. jednací: MmP 20185/2022
Č. spisu: OŽP/VOD/18923/22/St
Počet listů: 2

Vyřizuje: Ing. Markéta Horáčková Strnadová
Telefon: 466 859 215
E-mail: marketa.strnadova@mmp.cz



S00BX01U2Z80

Datum: 21.02.2022

NABÝVÁ ÚČINNOSTI

DNEM 21.2.2022

DÍLČÍ KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 16.02.2022 podal

EU Property project s.r.o., IČ: 28828267, Špitálská 183/2, 500 03 Hradec Králové, zastoupen na základě plné moci paní Ing. Andreou Novou, IČ: 87403463, Jungmannova 1442/34, 500 02 Hradec Králové,

(dále je „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání **vydává** podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a §18i odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a § 11b vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasu a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů

dílčí kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném trvalém užívání stavby vodního díla:

SO 302 Tlaková kanalizace + přípojky

v rámci stavby: „Obytný soubor Dříteč, lokalita C.2“

Místo (parcelní čísla) stavebních pozemků:

katastrální území: Dříteč

pozemková parcela číslo: 28/1 (komunikace), 33 x RD, p.č. 28/30 (RD č.1), 28/31 (RD č.2), 25/2 (RDč.3), 28/32 (RDč.4), 28/33 (RDč.5), 28/14 (RDč.6), 28/12 (RDč.7), 28/10 (RDč.8), 28/8 (RD č.9), 28/6 (RD č.10), 28/4 (RD č.11), 28/3 (RD č.12), 25/3 (RD č.13), 28/15 (RDč.14), 28/13 (RD č.15), 28/11(RD č.16), 28/9 (RD č.17), 28/7 (RD č.18), 28/5 (RD č.19), 28/25 (RD č.20), 28/24 (RD č.21), 28/23 (RD č.22), 28/22 (RD č.23), 28/21 (RD č.24), 28/20 (RD č.25), 28/19 (RD č.26), 28/18 (RD č.27), 28/17 (RD č.28), 28/16 (RD č.29), 28/26 (RD č.30), 28/27 (RD č.31), 28/28 (RD č.32), 28/29 (RD č.33), dále 28/39, 28/38, 311/23, 311/2

souřadnice (S-JTSK):

napojovací bod řad A	X 1 054 247,64	Y 643 663,68
konec řadu A	X 1 054 538,70	Y 643 446,95
začátek řadu A1	X 1 054 367,46	Y 643 633,54
konec řadu A1	X 1 054 500,24	Y 643 609,60

začátek řadu A2	X 1 054 415,13	Y 643 586,79
konec řadu A2	X 1 054 391,24	Y 643 564,45
začátek řadu A3	X 1 054 462,05	Y 643 532,14
konec řadu A3	X 1 054 440,73	Y 643 511,86
začátek řadu A4	X 1 054 513,47	Y 643 477,24
konec řadu A4	X 1 054 485,10	Y 643 449,49

Vodní dílo bylo povoleno ve společném územním a stavebním řízení dne 21.10.2019 pod č. j. MmP 109059/2019, č. sp. OŽP/VOD/53416/19/St, které nabylo právní moci dne 26.11.2019 a dále byla povolena pravomocným rozhodnutím změna stavby před jejím dokončením dne 09.09.2021 pod č.j. MmP 94462/2021, č. sp. OŽP/VOD/80850/21/St, nabytí právní moci dne 30.09.2021. K další změně stavby před jejím dokončením došlo rozhodnutím ze dne 20.01.2022, č.j. MmP 8247/2022, sp. zn. OŽP/VOD/8136/22/St, NPM 15.02.2022.

Účelem bylo vybudování nové technické a dopravní infrastruktury pro obytný soubor v obci Dříteč. Zájmové území se nachází mimo zastavěné území, za vodním tokem Hradečnick.

SO 302 Tlaková kanalizace

Kanalizace je v navržené lokalitě dopravovat tlakově splaškové vody z domácností do napojovacího bodu stávající splaškové kanalizace a dále do ČOV Dříteč.

Každý RD bude mít svoji čerpací šachtičku splaškových vod napojenou na domovní rozvaděč. Jednotlivé čerpací stanice budou povolovány v navazujících řízení stavebníky RD u obecního stavebního úřadu. Likvidace dešťových vod u jednotlivých RD bude řešena na vlastních pozemcích. Likvidace dešťových vod z obslužných komunikací bude řešena na veřejném pozemku pomocí vsakovacích průlehů.

Řad A – tento řad je uvažován jako hlavní, který odvádí splaškové vody k napojovacímu bodu na začátku obce Dříteč. Na tento řad jsou napojeny 4 další větve, několik kanalizačních přípojek a proplachovací souprava. Domovní přípojky jsou řešeny vysazením odboček s úhlem 45° a zdrojem tlaku budou čerpací šachty, které budou umístěny na pozemku u každého RD.

Řad A	PE d90x8,2	403,5 m
Řad A1	PE d90x8,2	170,0 m
Řad A3	PE d63x5,8	29,6 m
Řad A4	PE d63x5,8	39,9 m
Přípojky PE	d50x4,6	213,6 m

Kanalizační řad bude zakončen proplachovací soupravou DN 80.

Hlavním materiálem kanalizačního řadu jsou plastové tyče z materiálu PE 100 SDR11 (PN16), spojovány elektrotvarovkami.

V rámci první změny stavby před dokončením došlo k úpravě trasy vedení tlakové kanalizace ve staničení M 0,00 – M 99,0 m. Kanalizace nepřechází na druhou stranu komunikace, po které by pokračovala až k zaústění do stávající šachty, ale pokračuje po stejné straně komunikace, kde v chrániče překonala vodní tok Hradečnick. Došlo k posunu protlaku o cca 30 m blíže směrem k obci. Tlaková kanalizace je vedena v chrániče (DN 200, délka 18 m) pod vodním tokem Hradečnick, v hloubce cca 3,5 m pod terénem. Protlak pod komunikací dl. 8,0 m je veden v chrániče DN 200.

V rámci další změny stavby před dokončením došlo k úpravě technického řešení, kdy původně uvažované domovní čerpací šachty nejsou součástí SO 302, ale budou součástí přípojek povolovaných v řízeních s jednotlivými RD. V současné době bude tlaková kanalizace plnit funkci suchovodu. V rámci změny jsou jednotlivé přípojky ukončeny elektrickými záslepkami. Ke kolaudaci bylo předloženo posouzení funkčnosti tlakové kanalizace i při napojení pouze jedné domovní čerpací stanice (Martin Kalmus, ČKAIT 0601887, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické).

Stavba je schopna řádného a bezpečného provozu.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 115 vodního zákona a příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů byly předloženy požadované doklady, výsledku ústního jednání ze dne 16.02.2022 a místního šetření ze dne 21.12.2021 vodoprávní úřad

dospěl k závěru, že provozem vodního díla nebudou ohroženy zájmy společnosti ani dotčena práva či právem chráněné zájmy účastníků řízení a ověřil, že stavba je v souladu se záměry územního plánování, obecnými požadavky na výstavbu a zájmy chráněnými zvláštními předpisy.

Obdrží:

Hlavní účastníci řízení dle § 27, odst. 1, zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád):

1. *EU Property project s.r.o., Špitálská 183/2, 500 03 Hradec Králové*, doručuje se: Ing. Andrea Nová, Jungmannova 1442/34, 500 02 Hradec Králové - zmocněnec

Vedlejší účastníci:

2. Obec Dříteč, Dříteč 116, 533 05 Dříteč

Na vědomí:

3. Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice
4. Obecní úřad Dříteč, Dříteč 116, 533 05 Dříteč

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

MAGISTRAT MĚSTA PARDUBIC
odbor životního prostředí
oddělení vodního hospodářství
Štrossova ulice 44
530 21 Pardubice -1-

„otisk úředního razítka“